Договор № 5
на техническое обслуживание систем видеонаблюдений

г. Актобе «05» 01 2026 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «ASCOMM», именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице директора **Ескалиев Ж.А.**, действующего на основании Устава, с одной стороны. **Товарищество с ограниченной ответственностью «Самгау НРМ»** именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице директора **Несипбаева Р.М.** заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общее положение

1.1 **«Исполнитель»** принимает на себя оказание услуг по (проведению технического обслуживания систем видеонаблюдении) на объекте **ДО «Жұлдыз»**, расположенного по адресу: Республика Казахстан, Актюбинская область, г.Актобе, р-йон Алматы, ж/м Каргалы 118 Л-1/2.

1.2 Техническое обслуживание систем видеонаблюдении представляет собой совокупность организационно-технических мероприятий, поддерживающих системы видеонаблюдении в работоспособном состоянии в течение всего срока эксплуатации.

1.3 Оказание «Заказчику» и его уполномоченным лицам консультативных услуг по вопросам эксплуатации установленного оборудования.

1.4 Устранение неисправности восстановление работоспособности и проведение текущего ремонта систем видеонаблюдении по заявкам «Заказчика».

2. Обязанности сторон.

2.1.1 Исполнитель обязан:

2.1.2 Проводить техническое обслуживание систем видеонаблюдении.

2.1.3 Оказать по заявке «Заказчика» консультативные услуги по вопросам эксплуатации установленного оборудования.

2.1.4 Восстанавливать работоспособность «Комплекса» по поступившим заявкам. Обеспечить своих представителей, осуществляющих техническое обслуживание систем видеонаблюдении Объекта, необходимой контрольно-измерительной аппаратурой, инструментами, расходными материалами.

2.1.5 При проведении работ соблюдать правила режима и техники безопасности, действующие на Объекте «Заказчика».

2.1.6 Соблюдать правила пожарной безопасности.

2.1.7 Обеспечить конфиденциальность информации по настоящему договору.

2.2.1 Заказчик обязан:

2.2.2 Соблюдать рекомендации «Исполнителя» по соблюдению Правил эксплуатации и содержанию «Комплекса», а также по устранению недостатков в техническом состоянии Объекта, отрицательно влияющих на работоспособность установленного оборудования.

2.2.3 Обеспечить исправность сети электропитания, к которой подключено оборудование.

2.2.4 Допускать представителя «Исполнителя» на Объект при предъявлении ими удостоверения (справки) «Исполнителя».

2.2.5 В случае сомнения относительно прибывшего сотрудника, «Заказчик» имеет возможность удостовериться в его полномочиях, позвонив в офис «Исполнителя» по телефону: сот 8-717-291-41-91

2.2.6 Представлять при проведении работ на Объекте исполнительную документацию на эксплуатируемый комплекс в соответствии с настоящим Договором.

2.2.7 Назначать из числа сотрудников «Заказчика» ответственных лиц за соблюдение правил эксплуатации установленного оборудования. в случае обнаружения неисправности сообщать об этом «Исполнителю».
2.2.8 Своевременно производить оплату за техническое обслуживание Объекта согласно пункту 3.1 настоящего Договора.

3. Порядок расчета по договору

3.1 Стоимость технического обслуживания и планово-предупредительных работ систем автоматической пожарной сигнализации составляет **60 000 (шестьдесят тысяч) тенге в год, без учета НДС, (ежеквартально по 15 000 тг).**
3.2 Стоимость работ по устранению неисправностей оборудования возникших из за нарушения «Заказчиком» условий эксплуатации или воздействия внешних неблагоприятных факторов (механические воздействия, затопления, пожар, гроза, перенапряжение в сети и т.д.), замена аккумуляторных батареи по причине его разряда из за длительного отсутствия питающего напряжения не учтены и оплачиваются «Заказчиком» по выставленным счетам «Исполнителя».
3.3 Оплата за техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт и работ по устранению неисправностей систем автоматической пожарной сигнализации и оповещений людей о пожаре осуществляется по выставленным счетам на расчетный счет или в кассу «Исполнителя».
3.4 «Исполнитель» ежеквартально предоставляет «Заказчику» Акт выполненных работ и счет фактуру на **сумму 15 000 (пятнадцать тысяч) тенге, без учета НДС.**

4. Ответственность сторон

4.1 За невыполнение обязательств по проведению технического обслуживания и планово-предупредительный ремонт систем видеонаблюдении. «Исполнитель» оплачивает «Заказчику» единовременно штраф в размере 0.1% месячной оплаты за каждый день просрочки.
4.2 В случае несвоевременной оплаты «Заказчиком» услуг по настоящему Договору начисляется пеня в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.
4.3 Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если они явились следствием обстоятельств непреодолимой силой (форс-мажор), а именно пожара, наводнения, землетрясения, Постановления Правительств РК, местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнения настоящего Договора.
4.4 Согласно графику, утвержденного «Заказчиком», в журнале регламентных работ осуществляется соответствующая запись о сдаче приемки работ по выполнению технического обслуживания систем видеонаблюдении.

5. Срок действия Договора

5.1 Настоящий «Договор» заключается сроком **до 31 декабря 2026 года** и вступает в законную силу со дня его подписания сторонами и действует до полного взаиморасчета сторон.
5.2 Если за один месяц до истечения срока действия настоящего «Договора» стороны не потребуют его прекращения или изменений. Договор признается продленным на прежних условиях и на тот же срок.
5.3 В случае просрочки внесения оплаты на срок свыше 30 календарных дней, «Исполнитель» имеет право расторгнуть настоящий Договор или приостановить его действия с обязательным извещением «Заказчика» о прекращения об эксплуатационного технического обслуживания «Объекта».
5.4 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения договорных обязательств «Исполнителем» «Заказчик» имеет право расторгнуть настоящий Договор или

приостановить его действия с обязательным извещением «Исполнителя» о прекращении об эксплуатационного технического обслуживание Объекта.

5.5 Все ссоры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.6 В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РК.

5.7 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеет равную юридическую силу, по одному каждой из сторон.

6. Юридические адреса и реквизиты сторон.

ЗАКАЗЧИК:	ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ТОО «Самғау НРМ» ДО «Жұлдыз» Республика Казахстан, Актюбинская область г.Актобе, р-йон Алматы, ж/м Каргалы 118 Л-1/2. БИН 190240019847 ИИК KZ91722S000001948583 БИК CASPKKA Банк: АО «Kaspi Bank» **Директор** **Несипбаева Р.М.**	**ТОО «ASCOMM»** Юр. адрес: РК г. Актобе ул. Т. Жургенова 58/3 Факт.адрес: ул.Кобезева (Бурабай) 13 Тел. 8-771-291-41-91 БИН 170740031982 ИИК KZ31998MTB0000381707 БИК TSESKZKA Актюбинский филиал АО «Jysan Bank» e-mail: ASCOMM_AKTOBE@mail.ru **Директор** **Ескалиев Ж.А.** *М.П.*